

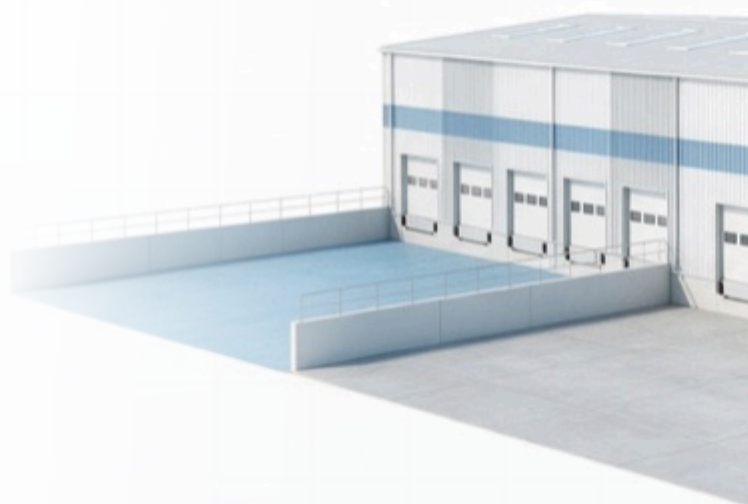


Bem-vindo à Imersão

Um sábado sobre a tributação que decide o resultado de uma obra. E sobre como transformar isso em **serviço cobrável, com preço e escopo definidos**.

Sábado, 12 de setembro · 8h às 17h30

horário de Brasília · ao vivo pelo Zoom



Márcio Medeiros

Contabilidade e Tributação do Setor Imobiliário e Construção Civil
Material de apoio · edição de 12/09/2026

COMECE POR AQUI

Entre no *Grupo VIP* agora

É o canal oficial do dia. O Grupo VIP concentra o aviso de abertura da sala, os materiais de apoio e a hora de voltar do almoço. Quem entra no sábado começa atrasado.



**Aponte a câmera do celular
para o código ao lado**

Ou toque no endereço abaixo, se estiver lendo pelo telefone. Entrar agora custa 10 segundos; entrar no sábado custa o começo da manhã.

<https://chat.whatsapp.com/lrM2hVK1kMnDRd6lQCyp9A>

O ESSENCIAL

Duas coisas *que já estão definidas*

O LINK DA SALA

Chega ao seu **e-mail** e também ao Grupo VIP. Deixe os dois à mão na sexta à noite.

O ALMOÇO

Das **11h45 às 13h**. São 1h15 para comer sem pressa e voltar inteira a tarde.

Como o sábado *se divide*

Esta é a ordem dos blocos. Os horários de virada podem variar alguns minutos.

8h

Abertura

A sala abre às 8h em ponto. Entre antes disso para testar som e imagem com calma — às 8h você já quer estar ouvindo.

Manhã

Reforma Tributária aplicada ao setor imobiliário

O que muda, o que permanece e em que ponto a conta vira ou desvira. É o bloco mais denso do dia — por isso vem cedo, enquanto a sua cabeça ainda está descansada.

11h45 → 13h

Almoço

Uma hora e quinze, longo de propósito. Coma de verdade e volte às 13h: a tarde não é a parte leve do dia.

Tarde

RET e incorporação na transição para IBS e CBS

A parte que ainda está se assentando na prática, e que tende a chegar como pergunta de cliente nos próximos meses. Memória de cálculo completa, do primeiro lançamento ao valor final.

Fim da tarde

Como isso vira honorário

O que cobrar, como estruturar o serviço e por onde começar na segunda-feira. É também onde aparece o clássico «só uma coisinha rápida» da agenda de sábado.

17h30

Encerramento

Fique até o fim. O fechamento junta os blocos da manhã e da tarde num único roteiro de aplicação.

Como atravessar *o dia inteiro*

São mais de oito horas de conteúdo denso, com a conta na tela. Quem se prepara na véspera aproveita a tarde tanto quanto a manhã — e a tarde é onde a conta sai do slide e entra num caso real.

01

Café da manhã leve

Fruta, ovo, iogurte, pão simples. Refeição pesada às 7h cobra a conta às 10h, bem no meio do bloco mais denso.

02

Água ao alcance da mão

Deixe a garrafa cheia ao lado do computador na véspera. Levantar no meio de uma apuração custa o fio da meada.

03

Fone e um bom lugar

Boa parte da conta é explicada em voz alta e não aparece escrita na tela. Escolha um lugar onde dê para ficar horas sentado.

04

Sábado bloqueado

Avise em casa. O bloco de aplicação é o último da tarde, e é justamente a hora em que a casa lembra de você.

MATERIAL

O que deixar *na mesa*

Três coisas. Todas precisam estar prontas antes das 8h.

- **Uma obra real sua**

De preferência uma que esteja travada há meses. O dia rende muito mais se você aplicar cada conta a um caso que já está na sua mesa, em vez de a um exemplo genérico.

- **Papel e caneta, além do computador**

Conta você entende escrevendo à mão. O que anotar no papel é o que fica.

- **Calculadora simples — a do celular serve**

Em vários momentos você vai acompanhar a apuração junto, e a conta na mão fixa melhor do que a planilha pronta.

DURANTE O DIA

Onde o resto *vai chegar*

Boa parte do que você leva de sábado não passa pela tela principal.

CHAT DA TRANSMISSÃO

Avisos, links e material que o professor solta no meio da explicação. O que passa no chat aparece uma vez só.

GRUPO VIP NO WHATSAPP

Os arquivos do dia, o aviso da volta do almoço e os complementos que não cabem na tela.

ANTES DE FECHAR ESTE CADERNO

Durante o sábado, material de apoio chega pelo **chat da transmissão** e pelo **Grupo VIP**, na hora em que o assunto pedir. O que passa no chat aparece uma vez só.

E guarde a última hora do dia. Há algo a mais preparado para quem estiver na sala quando ela fechar.

Deixe o Grupo VIP aberto no celular desde as 8h.